



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**РІШЕННЯ**

від 11 липня 2017 року №1  
с. Лиса Гора

XIX сесія сьомого скликання

**Про внесення змін у рішення XVIII сесії  
сьомого скликання від 30.06.2017 р. №1  
«Про встановлення плати за землю  
у частині земельного податку  
та орендної плати на 2018 рік  
на території Лисогірської сільської ради  
та затвердження Положення їх справляння»**

Керуючись ч.1 ст.59, п. 24, 28 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 7, 10, 12 розділу I Податкового кодексу України, відповідно до підпункту 7.4 пункту 7.1. статті 7, статей 12, 30, 284 Податкового кодексу України із змінами, внесеними Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА :**

1. Внести зміни в рішення XVIII сесії сьомого скликання від 30.06.2017 року № «Про встановлення плати за землю у частині земельного податку та орендної плати на 2018 рік на території Лисогірської сільської ради та затвердження Положення їх справляння» та читати в такій редакції, а саме:
  - в підпункт 2.1.1. - «для ріллі – 1%»;
  - в пункті 2.9 - «затвердити орендну плату земельних ділянок, наданих для комерційного використання та зв'язку мобільних абонентів в розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки за 1 м<sup>2</sup> з урахуванням коефіцієнта індексації.
  - пункт 2.10 – виключити.
2. Рішення набирає чинності з часу його оприлюднення, але не раніше 01.01.2018 року.
3. Оприлюднити дане рішення в газеті «Лисогірчанка».
4. Направити копію даного рішення до Первомайського відділення Южноукраїнської ОДПІ Головного управління ДФС у Миколаївській області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічної діяльності.

Сільський голова

В.О. Базалук



**Перелік питань**  
розглянутих на XIX сесії Лисогірської сільської ради сьомого скликання  
від 11 липня 2017 року

№ п/п	Зміст	Номер рішення	Номер сторінки
1.	Про внесення змін у рішення XVIII сесії сьомого скликання від 30.06.2017 року №1 «Про встановлення плати за землю у частині земельного податку та орендної плати на 2018 рік на території Лисогірської сільської ради та затвердження Положення їх справляння»	1	

Секретар сільської ради

О.О. Маліченко



УКРАЇНА  
ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ПЕРВОМАЙСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ПРОТОКОЛ № 19**

від 11 липня 2017 року  
с. Лиса Гора

ХІХ сесія сьомого скликання

Місце проведення сесії - приміщення сільської ради.

Всього обрано депутатів - 14

Присутні на сесії сільської ради – 13 депутатів, відсутні – 1 депутат /список додається/.

Запрошені:

Голова райдержадміністрації – Вовк Володимир Вікторович

Радник голови райдержадміністрації – Корой Віталій Вікторович

Перший заступник голови райдержадміністрації – Бондаренко Сергій Володимирович

Заступник начальника фінансового управління райдержадміністрації – Юрченко Олег Андрійович

Головний державний ревізор-інспектор Первомайського відділення Южноукраїнської ОДПІ - Заніздра Вікторія Миколаївна

Начальник управління агропромислового розвитку райдержадміністрації - Чмирьова Ірина Євгенівна

Депутат Миколаївської обласної ради – Марін Григорій Афанасійович

Депутати районної ради - Вусик Валентин Юрійович, Косташенко Людмила Анатоліївна

Головуючий Базалук В.О. вносить пропозицію відкрити ХІХ сесію сьомого скликання.

*Звучить Державний гімн України.*

Головуючий вносить пропозицію обрати секретарем ХІХ сесії сьомого скликання - секретаря сільської ради Маліченко О.О.

*Проведено голосування. Підсумки голосування: «За» - 13, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.*

Головуючий вносить пропозицію обрати лічильну комісію у складі трьох депутатів: Коровякова Л.В. - голова комісії, Сіліонова А.В. – член комісії, Жук Т.А. – член комісії.

*Проведено голосування. Підсумки голосування: «За» - 13, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.*

Після обговорення і внесення пропозицій сесія сільської ради затверджує порядок денний та регламент роботи сесії.

## РЕГЛАМЕНТ:

- Для доповіді – 15 хв.
- Інформація, повідомлення - 10 хв.

*Проведено голосування. Підсумки голосування: «За» - 13, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.*

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про внесення змін у рішення XVIII сесії сьомого скликання від 30.06.2017 року №1 «Про встановлення плати за землю у частині земельного податку та орендної плати на 2018 рік на території Лисогірської сільської ради та затвердження Положення їх справляння».

**1.СЛУХАЛИ:** про внесення змін у рішення XVIII сесії сьомого скликання від 30.06.2017 року №1 «Про встановлення плати за землю у частині земельного податку та орендної плати на 2018 рік на території Лисогірської сільської ради та затвердження Положення їх справляння».

**ДОПОВІДАЧ:** сільський голова Базалук В.О., який повідомив, що необхідно переглянути ставки земельного податку в частині плати за землю, а саме ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь (ріллі) у відсотках від їх нормативної грошової оцінки та переглянути ставку орендної плати за земельні ділянки надані для комерційного використання.

**ВИСТУПИВ:** голова райдержадміністрації Вовк В.В., який повідомив, що у разі прийняття ставки земельного податку у розмірі 1 відсотка плата за один гектар сільськогосподарських угідь (ріллі) становитиме 283 грн., що збільшить бюджет сільської ради у 2018 році на 1 млн.500 тис.грн.

**ВИСТУПИВ:** головний державний ревізор-інспектор Первомайського відділення Южноукраїнської ОДПІ Заніздра В.М., яка повідомила, що згідно Податкового кодексу України для платників єдиного податку четвертої групи (юридичні особи) розмір ставки податку з одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей і пасовищ), а також ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (вирощуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди становить 0,95 з урахуванням коефіцієнта 1,124.

**ВИСТУПИВ:** депутат сільської ради Дульдєєв С.В., який повідомив, що збільшення ставки земельного податку до 1% призведе до «знищення» одноосібників.

**ВИСТУПИВ:** голова райдержадміністрації Вовк В.В., який повідомив, що Верховна рада України планує у 2018 році передати на утримання місцевих бюджетів заклади соціальної сфери. Чи спроможна буде сільська рада повністю фінансувати дитячий садок, школу, амбулаторію?

**ВИСТУПИВ:** заступник начальника фінансового управління райдержадміністрації Юрченко О.А., який наголосив, що останні 3 роки Лисогірська сільська рада має гарну тенденцію збільшення сільського бюджету, який навіть перевиконується. Також Юрченко О.А. повідомив, що на даний час сільський бюджет є самостійним, але у зв'язку з переходом деяких підприємців на іншу форму оподаткування сільський бюджет втрачає майже 900 тис.грн.

**ВИСТУПИВ:** перший заступник голови райдержадміністрації Бондаренко С.В., який повідомив, що можна наповнити сільський бюджет за рахунок проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення для обслуговування господарських будівель (токи, гаражі, склади), які знаходяться за межами населеного пункту.

**ВИСТУПИВ:** депутат Миколаївської обласної ради Марін Г.А., який наголосив, що Лисогірська сільська рада є найкращою у районі про, що свідчать благоустрій села та розвинута інфраструктура населеного пункту.

**ВИСТУПИВ:** депутат районної ради Вусик В.Ю., який повідомив, що до кінця року сільський бюджет не буде виконуватися у зв'язку з переходом деяких підприємців на іншу форму оподаткування.

**ВИСТУПИВ:** депутат сільської ради Жуматій Н.В., яка повідомила, що в результаті оприлюднення в місцевій газеті «Лисогірчанка» регуляторного акта «Про встановлення плати за землю в частині земельного податку на 2018 рік на території Лисогірської сільської ради та затвердження Порядку її справляння» та на дошці оголошення аналізу його регуляторного впливу, письмових звернень та пропозицій у встановлений законодавством строк до сільської ради не надходили.

**ВИСТУПИВ:** депутат сільської ради Калмазан Л.О., що цей рік засушливий, одноосібники тяжко працюють з ранку до ночі, «у них чорні нігті», відсутня техніка для обробітку землі, а піднявши ставки податку призведе до «знищення одноосібників».

**ВИСТУПИВ:** голова райдержадміністрації Вовк В.В., який запитав у кого з присутніх депутатів при розгляді даного питання, а саме встановлення ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь (ріллі) виникає конфлікт інтересів.

**ВИСТУПИВ:** депутат сільської ради Калмазан Л.О., яка повідомила, що при розгляді даного питання, а саме встановлення ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь (ріллі) виникає конфлікт інтересів.

**ВИСТУПИВ:** депутат сільської ради Дульдєр С.В., який повідомив, що при розгляді даного питання, а саме встановлення ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь (ріллі) виникає конфлікт інтересів.

**Проведено голосування:** результати поіменного голосування додаються.

**ВИСТУПИВ:** сільський голова Базалук В.О., який повідомив про необхідність переглянути ставку орендної плати за земельні ділянки надані для комерційного використання та запропонував встановити ставку орендної плати за земельні ділянки надані для комерційного використання у розмірі 12%. Також сільський голова повідомив, що раніше орендна плата становила 6% для земельних ділянок площа яких перевищувала 1 сотку, інші сплачували 12%.

**ВИСТУПИВ:** депутат сільської ради Васильєва Т.І., яка повідомила, що ставку орендної плати ні в якому разі не потрібно збільшувати тому, що це призведе до закриття закладів підприємницької діяльності.

**Проведено голосування:** *результати поіменного голосування додаються.*

**Рішення прийнято.**

**/Рішення №1 - додається/.**

**Всі питання розглянуто.**

**Звучить Гімн України.**

**Головуючий закриває сесію.**

Сільський голова

В.О. Базалук





## РЕЗУЛЬТАТИ

поіменного голосування на XIX сесії сьомого скликання від 11.07.2017 року за рішення «Про внесення змін до рішення XVIII сесії сьомого скликання від 30.06.2017 року №1 «Про встановлення плати за землю у частині земельного податку та орендної плати на 2018 рік на території Лисогірської сільської ради та затвердження Положення їх справляння»

*№1 – про встановлення ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь (ріллі) у відсотках від їх нормативної грошової оцінки*

«ЗА» - 10

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 2

НЕ ГОЛОСУВАЛИ - 2

ВСЬОГО- 14

Рішення (прийнято)

№ п/п	ПІБ депутата	Результати голосування
1.	Базалук Антоніна Октавівна	«за»
2.	Васильєва Тетяна Іванівна	утрималась
3.	Владов Олег Іванович	«за»
4.	Дульдєр Сергій Васильович	не голосував
5.	Єремєєва Галина Сергіївна	«за»
6.	Жук Тетяна Анатоліївна	«за»
7.	Жуматій Ніна Володимирівна	«за»
8.	Калмазан Людмила Олексіївна	не голосувала
9.	Кириленко Петро Вікторович	утримався
10.	Коровякова Людмила Валентинівна	«за»
11.	Маліченко Оксана Олександрівна	«за»
12.	Москаленко Наталя Борисівна	«за»
13.	Сіліонова Антоніна Вадимівна	«за»
14.	Чередник Сергій Володимирович	відсутній
15.	Базалук Володимир Олексійович	«за»

Голова лічильної комісії: \_\_\_\_\_

Члени лічильної комісії: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Л.В. Коровякова

А.В. Сіліонова

Т.А. Жук

## РЕЗУЛЬТАТИ

поіменного голосування на XIX сесії сьомого скликання від 11.07.2017 року за рішення «Про внесення змін до рішення XVIII сесії сьомого скликання від 30.06.2017 року №1 «Про встановлення плати за землю у частині земельного податку та орендної плати на 2018 рік на території Лисогірської сільської ради та затвердження Положення їх справляння»

*№1 – про встановлення орендної плати за земельні ділянки надані для комерційного використання*

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЬ» - 5

НЕ ГОЛОСУВАЛИ - 1

ВСЬОГО- 14

Рішення (прийнято)

№ п/п	ПІБ депутата	Результати голосування
1.	Базалук Антоніна Октавівна	«за»
2.	Васильєва Тетяна Іванівна	«проти»
3.	Владов Олег Іванович	утримався
4.	Дульдєр Сергій Васильович	утримався
5.	Єремєєва Галина Сергіївна	«за»
6.	Жук Тетяна Анатоліївна	утрималась
7.	Жуматій Ніна Володимирівна	«за»
8.	Калмазан Людмила Олексіївна	утрималась
9.	Кириленко Петро Вікторович	не голосував
10.	Коровякова Людмила Валентинівна	утрималась
11.	Маліченко Оксана Олександрівна	«за»
12.	Москаленко Наталя Борисівна	«за»
13.	Сіліонова Антоніна Вадимівна	«за»
14.	Чередник Сергій Володимирович	відсутній
15.	Базалук Володимир Олексійович	«за»

Голова лічильної комісії: \_\_\_\_\_

Члени лічильної комісії: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Л.В. Коровякова

А.В. Сіліонова

Т.А. Жук

**СПИСОК**  
**присутніх на XIX сесії Лисогірської сільської ради**  
**сьомого скликання від 11 липня 2017 року**

**ПРИСУТНІ:**

1. Базалук А.О.
2. Єремеева Г.С.
3. Маліченко О.О.
4. Жуматій Н.В.
5. Дульдїєр С.В.
6. Владов О.І.
7. Сіліонова А.В.
8. Жук Т.А.
9. Кириленко П.В.
10. Калмазан Л.О.
11. Коровякова Л.В.
12. Москаленко Н.Б.
13. Васильєва Т.І.

**ВІДСУТНІ:**

Чередник С.В.