



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про затвердження Технічної документації  
із землеустрою громадянину Гарагашу М.О.**

Розглянувши звернення та матеріали Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою передачі їх у власність громадянину Гарагашу Миколі Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд відповідно до п.1, 2, 7 статі 119 Конституції України, керуючись ст.12, 81, 116, 118, 121, 122 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 № 5245 – VI, відповідно до пункту 43 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою та передати у власність громадянину Гарагашу Миколі Олександровичу земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,2500 га (кадастровий номер 4825484600:07:022:0006) по вул.Дружби,27 в межах с. Лиса Гора Первомайського р-ну Миколаївської обл.
2. Власникам земельної ділянки забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.
3. Попередити землевласника, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених ст. 140 Земельного Кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про припинення права користування  
Дінулом В.Д. земельною ділянкою**

Розглянувши заяву громадянина Дінула Віктора Дмитровича про добровільну відмову від користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом «в», статті 141 Земельного Кодексу України та пп.34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства площею 0,36 га за адресою: село Лиса Гора вул. Кутянська у зв'язку з добровільною відмовою громадянина Дінула Віктора Дмитровича.
2. Вилучену земельну ділянку перевести до земель запасу Лисогірської сільської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



УКРАЇНА  
ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ПЕРВОМАЙСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про затвердження Проекту  
із землеустрою громадянці Івановій Н.С.**

Розглянувши звернення та матеріали Проекту із землеустрою щодо відведення у власність громадянці Івановій Наталії Савеліївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, відповідно до п. 1, 2, 7 статі 119 Конституції України, керуючись ст.12, 81, 116, 118, 121, 122 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 р. №5245 – VI, відповідно до пункту 43 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Проект із землеустрою та передати у власність гр. Івановій Наталії Савеліївні земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,2106 га (кадастровий номер 4825484600:08:067:0002) по вул. Гвардійська, 21 в межах села Лиса Гора Первомайського району Миколаївської області.

2. Власнику земельної ділянки забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Попередити землевласника що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених ст.140 Земельного Кодексу України..

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про затвердження проекту землеустрою громадянина Кузіну В.С.**

Розглянувши заяву Кузіна Валерія Сергійовича та матеріали проекту землеустрою з метою передачі йому у користування на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (обслуговування нежитлових будівель), керуючись ст.12, 81, 116, 118, 124 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 № 5245 – VI, відповідно до пункту 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою та передати громадянину Кузіну Валерію Сергійовичу за умови виконання п. 2 цього рішення у користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (обслуговування нежитлових будівель) площею 12.5000 га (кадастровий номер 4825484600:01:000:1293) в межах Лисогірської сільської ради Первомайського району Миколаївської області

2. Фізичній особі Кузіну Валерію Сергійовичу:

- 2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.
- 2.2. Після підписання договору оренди земельної ділянки здійснити державну реєстрацію права оренди згідно вимог чинного законодавства України.
- 2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених в межах земельної ділянки.

3. Встановити орендну плату земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (обслуговування нежитлових будівель) у розмірі 7% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки за 1 м<sup>2</sup> з урахуванням коефіцієнта індексації.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про припинення права користування  
земельною ділянкою гр. Непом'ящої Л.М.**

Розглянувши заяву громадянки Непом'ящої Людмили Миколаївни про добровільну відмову від користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом «в», статті 141 Земельного Кодексу України та пп.34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства площею 0,13 га за адресою: село Лиса Гора вул. Грушевського у зв'язку з добровільною відмовою громадянки Непом'ящої Людмили Миколаївни.
2. Вилучену земельну ділянку перевести до земель запасу Лисогірської сільської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення  
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості),  
та передачу у власність громадянину України  
Півню В.В.**

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до пунктів 1,7 статті 119 Конституції України, Закону України, Закону України « Про порядок виділення в натурі ( на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статей 13, 25, 55 Закону України « Про землеустрій», статей 17, 81, 122 та пунктів 16, 17 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 5, 28 Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), із земель колишнього КСП «Дружба», яка знаходиться в межах території Лисогірської сільської ради Первомайського району Миколаївської області, та передачу у власність громадянину України Півню Валерію Васильовичу земельної ділянки

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити громадянину України Півню Валерію Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки для ведення сільськогосподарського виробництва в натурі (на місцевості) за кадастровим номером 482548600:03:000:3191 розміром 4,8499 га., із земель колишнього КСП «Дружба», яка знаходиться в межах території Лисогірської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.
2. Передати у власність громадянину України Півню Валерію Васильовичу земельну ділянку для ведення сільськогосподарського виробництва за кадастровим номером 482548600:03:000:3191 розміром 4,8499 га., із земель колишнього КСП «Дружба», яка

знаходиться в межах території Лисогірської сільської ради  
Первомайського району Миколаївської області.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про Порядок продажу комунального майна,  
яке належить територіальній громаді  
села Лиса Гора, з використанням електронної  
торгової системи «Prozorro. Продажі»**

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 року № 2269-VII, пп. 30 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою приведення у відповідність до норм чинного законодавства України нормативних актів сільської ради, створення прозорого механізму набуття права власності комунального майна, збільшення надходжень та залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Порядок продажу комунального майна, яке належить територіальній громаді села Лиса Гора, з використанням електронної торгової системи «Prozorro. Продажі», що додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічної діяльності.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**Порядок  
продажу комунального майна, яке належить територіальній громаді  
села Лиса Гора, з використанням електронної торгової системи  
«Prozorro. Продажі»**

**1. Загальні положення**

1.1. Цей Порядок розроблено з метою забезпечення впровадження сучасних технологій продажу, відкритості та прозорості продажу комунального майна на електронному аукціоні із застосуванням електронної торгової системи «Prozorro.Продажі» (далі - ЕТС), а також залучення більш широкого кола потенційних покупців.

Метою проведення електронних аукціонів є забезпечення продажу комунального майна у найкоротший строк та отримання максимальної ціни продажу.

1.2 Цей Порядок визначає механізм організації і проведення продажу комунального майна із застосуванням електронної торгової системи «ProZorro.Продажі».

1.3 У цьому Порядку наведені нижче терміни вживаються у такому значенні:

адміністратор - юридична особа, що володіє центральною базою даних електронної торгової системи «ProZorro. Продажі» та забезпечує її функціонування;

електронна торгова система «ProZorro. Продажі» (ЕТС) - інформаційно-телекомунікаційна система, що забезпечує можливість створення, розміщення, оприлюднення та обмін інформацією і документами в електронному вигляді, необхідними для проведення публічних торгів;

організатор електронних торгів (аукціонів) - юридична особа, зареєстрована в установленому законодавством порядку на території України, що має право на використання електронного майданчика, який підключено до електронної торгової системи (оператор електронного майданчика);

електронні торги (аукціони) - спосіб відчуження майна шляхом проведення електронних торгів (аукціонів) в електронній торговій системі через електронні майданчики організаторів електронних торгів (аукціонів);

електронний майданчик - апаратно-програмний комплекс, який функціонує в Інтернеті, підключений до електронної торгової системи та забезпечує організатору електронних торгів (аукціонів), замовнику та учасникам можливість користуватися сервісами такої системи з автоматичним обміном інформацією щодо процесу проведення публічних електронних торгів (аукціонів);

оголошення щодо продажу майна - відомості та інформація, що містять дані про майно та умови його продажу, що публікується в електронній

торговій системі та на веб-сайтах організаторів електронних торгів (аукціонів);

замовник – Лисогірська сільська рада;

початкова вартість – вартість майна (лота), визначена замовником на підставі результатів незалежної оцінки майна або згідно з п. 2.5 даного Порядку;

стартова ціна (очікувана вартість) – ціна об'єкта(лота) з якої починається торг;

крок аукціону - надбавка не менше десяти відсотків стартової ціни майна (лота), на яку в ході електронного аукціону може здійснюватися підвищення ціни;

гарантійний внесок – внесок учасника електронних торгів (аукціону) 10 відсотків початкової вартості майна без врахування ПДВ.

## **2. Сфера застосування Порядку**

2.1. Дія цього Порядку поширюється на комунальне майно : матеріальні активи, що відповідно до законодавства визнаються основними фондами (засобами) та запаси, які не використовуються у діяльності замовників, в т.ч.:

2.1.1 рухоме майно (транспортні засоби);

2.1.2 основні засоби та інші необоротні матеріальні активи, окрім майна, визначеного п. 2.2 цього Порядку.

2.2. Дія цього Порядку не поширюється на відчуження (продаж):

- цілісних майнових комплексів комунальних підприємств, їх структурних підрозділів;

- індивідуально визначеного нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень), об'єктів незавершеного будівництва та законсервованих об'єктів, відчуження яких регулюється законами та іншими нормативно-правовими актами з питань приватизації;

- майна, на яке відповідно до діючого законодавства встановлена заборона на відчуження (застава, податкова застава, накладення арешту, тощо);

- майна, порядок відчуження якого визначається окремими нормативно-правовими актами.

2.3. Відчуження майна зазначеного в п. п. 2.1.1, 2.1.2 цього Порядку проводиться безпосередньо балансоутримувачем. Рішення про відчуження майна приймається сільською радою.

2.4. Початкова вартість майна, зазначеного в п. п. 2.1.1, 2.1.2 цього Порядку, визначається згідно проведеного звіту про незалежну оцінку майна.

2.5. З метою забезпечення найбільш ефективної можливості реалізації майна Замовник має право зареєструватись на декількох електронних майданчиках. Замовник зобов'язаний вчасно розмістити інформацію про продаж об'єкта (лота) в ЕТС, а також - достовірну й актуальну інформацію про себе.

## **3. Підготовка до продажу комунального майна**

3.1. Умови продажу комунального майна шляхом проведення публічних торгів (аукціонів) із використанням ЕТС визначаються в оголошенні щодо продажу комунального майна та повинні містити:

- інформацію про власника комунального майна;
- інформацію про балансоутримувача комунального майна;
- порядок оформлення участі в електронних торгах, перелік документів, які подаються учасниками, вимоги до їх оформлення;
- дату оголошення торгів;
- кінцевий термін прийняття заявок про участь в торгах;
- відомості про комунальне майно, яке підлягає продажу, його склад, характеристику, опис за ознаками, місцезнаходження, фотографії;
- початкову вартість;
- істотні умови купівлі-продажу комунального майна або проект договору;
- крок електронних торгів;
- розмір гарантійного внеску;
- реквізити рахунку замовника для перерахування коштів за придбане майно.

3.2. Інформація про проведення продажу комунального майна на електронному аукціоні готується та розміщується замовником на офіційному веб-сайті сільської ради та в ЕТС, не пізніше ніж за 20 днів до дати проведення аукціону.

3.3. Доступ до інформації, оприлюдненої в ЕТС є безоплатним та вільним.

3.4. Після розміщення оголошення потенційні покупці, які мають намір прийняти участь у електронних торгах, реєструються в ЕТС через електронні майданчики та сплачують гарантійний внесок. Усі документи і відомості, пов'язані з реєстрацією учасників в ЕТС та проведенням електронного аукціону, в тому числі з поданням заяв і закритих цінових пропозицій, направляються у формі електронних документів через ЕТС.

3.5. Замовники зобов'язані самостійно укласти з організатором електронних торгів договір щодо організації продажу майна.

#### **4. Порядок проведення електронного аукціону та визначення переможця**

4.1. Аукціон проводиться за умови надходження не менше двох заяв від учасників. Якщо до закінчення терміну кінцевого прийняття заяв не надійшло жодної заяви або надійшла одна заява, ЕТС автоматично присвоює аукціону статус «Торги не відбулися».

4.2. Електронний аукціон починається автоматично в час та дату, що визначені в інформації про продаж та відображені в ЕТС. Електронний аукціон проводиться в інтерактивному режимі реального часу, за перебігом якого можуть спостерігати усі користувачі.

4.3. Будь-яка інформація про кожного з учасників є закритою до закінчення електронного аукціону для всіх користувачів, крім інформації про номери учасників та їх кількість.

4.4. Якщо за результатами електронного аукціону жоден учасник не зробив крок аукціону (не запропонував ціну, що перевищує початкову ціну продажу об'єкта на аукціоні), ЕТС присвоює електронному аукціону статус «Торги не відбулися».

4.5. У разі повторного проведення аукціону можлива зміна умов продажу, включаючи початкову вартість.

4.6. Процес визначення переможця електронного аукціону передбачає автоматичну оцінку ЕТС цінних пропозицій учасників після завершення електронного аукціону.

4.7. Переможцем електронного аукціону вважається учасник, що запропонував найвищу ціну за об'єкт (лот), за умови, якщо такий учасник зробив щонайменше один крок аукціону, а при однакових пропозиціях ціни - учасник, що подав її раніше, у випадку надання ним згоди на очікування.

4.8. Формування протоколу електронного аукціону після його завершення здійснюється ЕТС автоматично, а аукціону присвоюється статус завершеного.

## **5. Договірні відносини**

5.1. Право власності на придбане переможцем електронних торгів майно підтверджується укладеним договором купівлі-продажу, який посвідчується нотаріально. Всі витрати за складання договору купівлі-продажу сплачує покупець.

## **6. Прикінцеві положення**

6.1. У випадках, не визначених цим Порядком, слід керуватися вимогами та правилами, передбаченими чинним законодавством України.

6.2. Балансоутримувач, у відповідності із чинним законодавством, забезпечує збір та зберігання документів, що пов'язані з продажем майна, у відповідності з правилами ведення бухгалтерського обліку виконує списання майна при реалізації та оприбуткування коштів від реалізації.

6.3. Якщо на електронних торгах (аукціонах) майно не було реалізоване або електронні торги (аукціони) визнані такими, що не відбулися, нереалізоване майно виставляється на повторні електронні торги (аукціони) за рішенням замовника.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



УКРАЇНА  
ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

XXXIV сесія сьомого скликання

**Про внесення в перелік  
нежитлової будівлі котельної  
для продажу на торгах (аукціоні)**

Відповідно до пп. 30 ч.1 ст. 26, пунктів 5, 6 ст. 60, пункту 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення XXXII сесії сьомого скликання від 21.07.2019 року № 3 «Про Перелік об'єктів, визначених до приватизації у 2019 році, що приватизуються шляхом продажу на аукціоні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та економічної діяльності, сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити в перелік об'єктів нерухомого майна для продажу на торгах (аукціоні) нежитлову будівлю котельної площею 36,6 кв.м. за адресою Миколаївська область, Первомайський район, село Лиса Гора, вулиця Велика, 85-А.
2. Незалежна оцінка згідно звіту про незалежну оцінку нежитлової будівлі котельної складає 9553,00 грн. (дев'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят три грн. 00 коп.).
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та економічної діяльності.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про затвердження Проекту  
із землеустрою громадянину Равлюку В.М.**

Розглянувши звернення та матеріали Проекту із землеустрою щодо відведення у власність гр. Равлюку Василю Михайловичу для будівництва індивідуального гаража, відповідно до п. 1, 2, 7 статі 119 Конституції України, керуючись ст.12, 81, 116, 118, 121, 122 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 р. №5245 – VI, відповідно до пункту 43 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Проект із землеустрою та передати у власність громадянину Равлюку Василю Михайловичу земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража площею 0,0100 га (кадастровий номер 4825484600:06:034:0006) по вул. Велика в межах села Лиса Гора Первомайського р-ну Миколаївської обл.

2. Власнику земельної ділянки забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Попередити землевласника що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених ст.140 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



УКРАЇНА  
ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

XXXIV сесія сьомого скликання

Про внесення змін до сільського бюджету  
Лисогірської сільської ради на 2019 рік

Відповідно до статей 143, 144 Конституції України, Бюджетного кодексу України, на підставі пункту 23 частини першої статті 26, частини третьої, четвертої статті 61 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні,” заслухавши та обговоривши інформацію в.о. головного бухгалтера Лошакової А.С. про внесення змін до сільського бюджету коштів на 2019 рік сесія Лисогірської сільської ради

**ВИРШИЛА:**

1. Взяти до відома інформацію в.о. головного бухгалтера сільської ради Лошакової А.С. щодо внесення змін до сільського бюджету на 2019 рік.

2. Перерозподілити видатки загального фонду сільського бюджету на суму **338500 грн.**, з них:

2.1. Збільшити видатки загального фонду сільського бюджету по розпорядникам коштів (додаток 3.1):

<b>КПКВКМБ 0110150</b> Організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення діяльності обласної ради, районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської рад	<b>10000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0111010</b> Надання дошкільної освіти	<b>80000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0114060</b> Забезпечення діяльності палаців і будинків культури, клубів, центрів дозвілля та інших клубних закладів	<b>35000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0116030</b> Організація благоустрою населених пунктів	<b>213500 грн.</b>

**Разом** **338500 грн.**

2.2. Зменшити видатки загального фонду сільського бюджету по розпорядникам коштів (додаток 3.1):

<b>КПКВКМБ 0111010</b> Надання дошкільної освіти	<b>50000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0113242</b> Інші заходи у сфері соціального захисту і соціального забезпечення	<b>30000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0114060</b> Забезпечення діяльності палаців і будинків культури, клубів, центрів дозвілля та інших клубних закладів	<b>35000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0115052</b> Фінансова підтримка регіональних осередків всеукраїнських	

організацій фізкультурно-спортивної спрямованості у здійсненні фізкультурно-масових заходів	<b>30000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0116013</b> Забезпечення діяльності водопровідно- каналізаційного господарства	<b>100000 грн.</b>
<b>КПКВКМБ 0117130</b> Здійснення заходів із землеустрою	<b>93500 грн.</b>

**Разом** **338500 грн.**

3. Затвердити уточнений обсяг **доходів** сільського бюджету у сумі **7 031 457 грн.**, в тому числі доходи загального фонду сільського бюджету **6 852 757 грн.**, доходи спеціального фонду сільського бюджету **178 700 грн.**, згідно з додатком № 1 цього рішення.

4. Затвердити обсяг **видатків** сільського бюджету у сумі **7 072 746 грн.**, в тому числі видатки загального фонду сільського бюджету **6 736 716 грн.**, видатки спеціального фонду сільського бюджету **336 030 грн.**, згідно з додатком №3 до цього рішення.

5. Затвердити загальний фонд сільського бюджету із профіцитом у сумі 116041 грн, джерелом покриття якого визначити:

- залучення вільного залишку коштів на початок року(БКФБ 208100) у сумі 41289 грн., кошти, що передаються із загального фонду бюджету до спеціального фонду, у т.ч.бюджету розвитку (БКФБ 208400) у сумі 157330 грн.

(додаток 2)

6. Затвердити спеціальний фонд сільського бюджету із дефіцитом у сумі 157330 грн., джерелом покриття якого визначити кошти, що передаються із загального фонду бюджету до спеціального фонду, у т.ч.бюджету розвитку (БКФБ 208400) у сумі 157330 грн.

(додаток 2)

7. Затвердити зміни та внести доповнення до бюджетних призначень розпорядників коштів сільського бюджету на 2019 рік, згідно пункту 10 рішення сесії сільської ради від 22 грудня 2018 року «Про сільський бюджет Лисогірської сільської ради на 2019 рік».

8. Затвердити на 2019 рік міжбюджетні трансферти згідно з додатком 5 до цього рішення.

9. Затвердити уточнений перелік об'єктів, видатки на які у 2019 році будуть проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку сільського бюджету згідно з додатком 6 до цього рішення.

10. Затвердити розподіл витрат сільського бюджету на реалізацію місцевих (регіональних) програм згідно з додатком 7 до цього рішення.

11. Додатки № 1,2,3,3.1,5,6,7 до цього рішення є його невід'ємною частиною.



12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, інвестицій, регіонального розвитку, приватизації та комунальної власності.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



УКРАЇНА  
ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про розірвання з Тупало О.І.  
договору оренди гідротехнічної споруди,  
яка перебуває у комунальній власності  
територіальної громади с. Лиса Гора**

Керуючись п.5 ст.60, п.п «а» п.1 ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Тупало О.І. від 08.08.2019 р. №27-01.20 про розірвання договору оренди гідротехнічної споруди площею 600 кв.м., яка перебуває у комунальній власності територіальної громади с. Лиса Гора, сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати з Тупало Олександром Івановичем договір, який був заключний 03 січня 2013 року за № 21 на оренду гідротехнічної споруди площею 600 кв.м., яка перебуває у комунальній власності територіальної громади с. Лиса Гора за згодою сторін.
2. Централізованій бухгалтерії Лисогірської сільської ради скласти акт приймання-передачі про повернення майна комунальної власності.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічної діяльності.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про надання дозволу Саєнку В.М.  
на розроблення Проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність**

Згідно статті 26 частини 1 пункту 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Саєнка Віталія Миколайовича та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища, сільська рада:

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянину України Саєнку Віталію Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,36 га., яка розташована за адресою: вулиця Кутянська с. Лиса Гора Первомайського району Миколаївської області за рахунок земель, не наданих у власність чи користування.
2. Громадянину Саєнку Віталію Миколайовичу замовити в землевпорядній організації розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд та затвердження Лисогірській сільській раді у встановленому законом порядку.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про припинення права користування  
земельною ділянкою громадянки Серебрякової Р.І.**

Розглянувши заяву гр. Серебрякової Раїси Іванівни про добровільну відмову від користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом «в», статті 141 Земельного Кодексу України та пп.34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства площею 0,15 га за адресою: село Лиса Гора вул. Кутянська у зв'язку з добровільною відмовою громадянки Серебрякової Раїси Іванівни.
2. Вилучену земельну ділянку перевести до земель запасу Лисогірської сільської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про надання дозволу громадянину Ступаку О.В.  
на розроблення Проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність**

Згідно статті 26 частини 1 пункту 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Ступака Олександра Володимировича та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища, сільська рада:

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянину України Ступаку Олександрові Володимировичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,40 га., яка розташована за адресою: вулиця Дальня с. Новопавлівка Первомайського району Миколаївської області за рахунок земель, не наданих у власність чи користування.
2. Громадянину Ступаку Олександрові Володимировичу замовити в землевлпорядній організації розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд та затвердження Лисогірській сільській раді у встановленому законом порядку.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



**УКРАЇНА**  
**ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**XXXIV сесія сьомого скликання**

**Про надання дозволу Талпі В.А.  
на розроблення Проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
для будівництва і обслуговування  
житлового будинку, господарських  
будівель та споруд**

Розглянувши заяву Талпи Володимира Анатолійовича про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,13 га по вулиці Грушевського, в межах с. Лиса Гора, керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, пунктів 6,7 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245 – VI, сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянину Талпі Володимиру Анатолійовичу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,13 га по вулиці Грушевського, 48 в межах села Лиса Гора Первомайського району Миколаївської області, з метою передачі йому у власність.
2. Площа земельної ділянки буде уточнена після встановлення її меж в натурі.
3. Проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд надати на затвердження до Лисогірської сільської ради.
4. Власнику земельної ділянки виконувати обов'язки відповідно до ст.91 Земельного Кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК



УКРАЇНА  
ЛИСОГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ПЕРВОМАЙСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

XXXIV сесія сьомого скликання

**Про затвердження Проекту із землеустрою  
територіальній громаді с. Лиса Гора**

Розглянувши матеріали Проекту із землеустрою щодо відведення у власність територіальній громаді с.Лиса Гора в особі Лисогірської сільської ради для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі: клубу, музею, бібліотеки), відповідно до п. 1, 2, 7 статі 119 Конституції України, керуючись ст.12, 81, 116, 118, 121, 122 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 р. №5245 – VI, відповідно до пункту 43 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Проект землеустрою та передати у власність територіальній громаді с.Лиса Гора в особі Лисогірської сільської ради земельну ділянку для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі: клубу, музею, бібліотеки) площею 0,2634 га (кадастровий номер 4825484600:06:033:0006) за адресою провул. Парковий,1-а в межах села Лиса Гора Первомайського р-ну Миколаївської обл.

2. Власнику земельної ділянки забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Попередити землевласника що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених ст.140 Земельного Кодексу України..

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

В. БАЗАЛУК